



Admira

financieel
administratief
beheerpakket

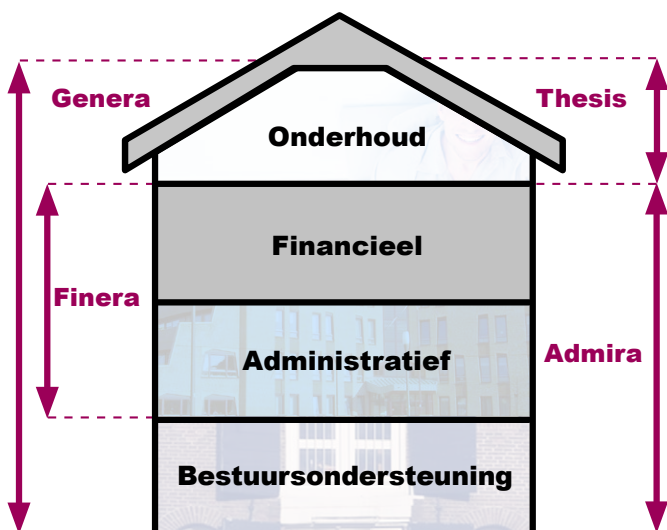
Admira financieel administratief beheerpakket

Indien de Vereniging van Eigenaars zelf het technisch beheer wenst te verzorgen, dan sluit het dienstenpakket Admira hier naadloos op aan.

Met het dienstenpakket Admira neemt de beheerder van VvE Metea u alle dagelijkse beheerzorgen uit handen op het gebied van administratieve en financiële zaken en regelt bovendien in overleg met het bestuur de algemene ledenvergadering.

U wordt steeds op de hoogte gehouden van de actuele stand van zaken van activiteiten binnen uw vereniging door de VvE manager of via uw inlogmogelijkheid op onze website.

Zo weet u als bestuurslid steeds wat er speelt.



Het Admira beheerpakket omvat dienstverlening op het gebied van:

Financieel beheer:

- Het innen van de maandelijkse bijdrage, eventueel via een automatische incasso en andere bijdragen waartoe de ledenvergadering heeft besloten binnen de kaders van de splitsingsakte.
- Aanmanen in geval van achterstand in betaling van de bijdragen.
- Faciliteren van de bankrekening(en) van de VvE.
- Het opstellen van een (concept) begroting en (half) jaarrekening.
- Het verrichten van betalingen namens de VvE.
- Periodiek afkomen naar de reserveringsrekening van de VvE.

Administratief beheer:

- Het bijhouden van het papieren en digitale archief van verenigingsstukken.
- Aanmelden van de verenigingsgegevens bij de Kamer van Koophandel.
- In overleg met de vereniging selecteren van leveranciers voor onderhoudscontracten en opdrachtverstrekkingen.
- Het up to date houden van verzekeringen.

Bestuursondersteunend beheer:

- Advisering van het bestuur bij de dagelijkse gang van zaken.
- Contact met derden over zaken die betrekking hebben op het beheer en onderhoud van het gebouw.
- Het organiseren van een algemene ledenvergadering (aanleveren agenda, concept vergaderstukken, organiseren vergaderlocatie, het verzenden van de uitnodiging en vergaderstukken, bijwonen van de vergaderingen, het notuleren en verzenden van de notulen aan de leden).
- Het beheren van sleutels van algemene ruimten en sleutelcertificaten.
- Het periodiek versturen van een geactualiseerde actielijst.

VvE Metea al meer dan 20 jaar thuis in beheer

Het **Admira** pakket is bij uitstek geschikt voor besturen die zelf betrokken zijn bij het technische beheer. Het pakket is er ook voor recreatieparken, bedrijventerreinen en ander gedeeld eigendom.



Voor meer informatie:
www.vvemetea.nl

VvE Metea BV
Postbus 51
3430 AB Nieuwegein
telefoon: (030) 60 03 939
e-mail: vve@vvemetea.nl



Handelsregister 30051220

